

# Jahresabrechnung

für den Zeitraum vom 01.04.2014 - 31.03.2015

Anwesen :

erstellt: 15.06.2015

Einheit :

Absender:

Debitoren Nr.: 12710

vertr. d. A.F.I. Agentur für Immobilien  
Auf dem Klushügel 20  
49074 Osnabrück

**Abrechnung erstellt durch:**  
A.F.I. Agentur für Immobilien  
Sandra Notthoff  
Auf dem Klushügel 21  
49074 Osnabrück

## Haushaltsnahe Dienstleistungen nach §35a EStG

Kostenkonto	Umlage nach	Umlage gesamt	Umlage anteilig	EUR Arbeitskosten gesamt	EUR Arbeitskosten anteilig *
<b>Haushaltsnahe Dienstleistungen</b>					
Fußwegreinigung (gem. BetrKV)	Einheiten	12,00 Stk	1,00 Stk	579,12	48,26
Treppenhausreinigung (gem. Betr)	Einheiten	12,00 Stk	1,00 Stk	2.142,00	178,50
Gartenpflege (gem. BetrKV)	Miteigentumsanteil	1.000,00 Antei	73,00 Ant	2.355,87	171,98
Kosten d. baulichen Instandhaltun	Miteigentumsanteil	1.000,00 Antei	73,00 Ant	197,84	14,44
				<b>Summe:</b>	<b>413,18</b>
<b>Handwerkerleistungen</b>					
Gemeinschaftliche Anlagen (gem. E	Miteigentumsanteil	1.000,00 Antei	73,00 Ant	430,42	31,42
Kosten d. baulichen Instandhaltun	Miteigentumsanteil	1.000,00 Antei	73,00 Ant	1.822,69	133,06
Heizkosten	gesond. Abrechnur	7.153,17 EUR	1.037,20 EU	307,83	44,63
				<b>Summe:</b>	<b>209,11</b>

\* anteiliger Betrag vorbehaltlich der Anerkennung durch das Finanzamt