

# Jahresabrechnung

für den Zeitraum vom 01.04.2014 - 31.03.2015

Anwesen :

Einheit :

## Instandhaltungsrücklage

Kosten d. baulichen Instandhaltung	Ist (EUR)		Soll (EUR)	
	gesamt	anteilig	gesamt	anteilig
Bestand zum 01.04.2014	30.119,57	2.198,73	30.119,57	2.198,73
Zuführung laut Wirtschaftsplan	6.749,28	492,72	6.749,28	492,72
Zuführung - Habenzinsen	28,68	2,09	28,68	2,09
Zuführungen gesamt	6.777,96	494,81	6.777,96	494,81
Entnahme - Außenanlage	-220,45	-16,09	-220,45	-16,09
Entnahme - Feuerlöscher	-195,16	-14,25	-195,16	-14,25
Entnahme - Heizung	-702,04	-51,25	-702,04	-51,25
Entnahme - Malerarbeiten	-977,29	-71,34	-977,29	-71,34
Entnahme - Rolläden	-608,40	-44,41	-608,40	-44,41
Entnahme - Sanitär	-565,49	-41,28	-565,49	-41,28
Entnahme - Schließanlage	-403,39	-29,45	-403,39	-29,45
Entnahme - Sonstiges	-1,18	-0,09	-1,18	-0,09
Entnahme - Tischler	-108,82	-7,94	-108,82	-7,94
Entnahme - Kapitalertragssteuer	-7,17	-0,52	-7,17	-0,52
Entnahmen gesamt	-3.789,39	-276,62	-3.789,39	-276,62
Bestand zum 31.03.2015	33.108,14	2.416,92	33.108,14	2.416,92

### Beitragsrückstände Instandhaltungsrücklage

	gesamt (EUR)	anteilig (EUR)
Geleistete Zahlungen (Ist)	6.749,28	492,72
Geforderte Zahlungen (Soll)	6.749,28	492,72
Differenz	0,00	
<b>Gutschrift</b>		<b>0,00</b>

<u>Ergebnis Hausgeld und Instandhaltungsrücklage</u>	Betrag (EUR)
Hausgeld Nachzahlung	680,47
Rücklage Gutschrift	0,00
<b>Nachzahlung (gesamt)</b>	<b>680,47</b>

Sie haben im Abrechnungszeitraum gezahlt (Hausgeld + Rücklage): 2.130,00